



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE BASILICATA
Azienda Sanitaria Locale di Potenza



Certificato UNI EN ISO 9001:2008 SO9001-Cert. . 6542/0

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “COMPLETAMENTO, ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO DEL P.O. DI LAGONEGRO – RIALLOCAZIONE DEI REPARTI DGR 1245/2014” CON IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DEL art. 36, comma 2 lettera d) e comma 9; art. 59, comma 1; art. 60 comma 1; art. 95 del D.Lgs. del 18 Aprile 2016, n. 50.

Affidamento dell’esecuzione dei lavori di **“COMPLETAMENTO, ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO DEL P.O. DI LAGONEGRO – RIALLOCAZIONE DEI REPARTI DGR 1245/2014”**

Codice CIG: **6859210F24**; Codice CUP: **H61E14000120002**.

SEZIONE I: STAZIONE APPALTANTE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELLA STAZIONE APPALTANTE

Denominazione ufficiale: Azienda Sanitaria Locale di Potenza		
Indirizzo postale: Via Torraca, 2		
Città: Potenza	Codice postale: 85100	Paese: Italia
Punti di contatto: U.O.C. ATTIVITA’ TECNICHE E GESTIONE DEL PATRIMONIO – Via Piano dei Lippi, 1 – 85042 LAGONEGRO (PZ)		Telefono: 0973/48535 0973/48532
Ulteriore punto di contatto: Ufficio RUP – Arch. Franca Cicale – Via Torraca, 2 - 85100 Potenza		Telefono : 0971310563
Posta elettronica: franca.cicale@aspbasilicata.it		Fax: 0973/21730
Indirizzi internet: Indirizzo generale dell’amministrazione aggiudicatrice (URL): www.aspbasilicata.it Indirizzo del profilo di committente (URL): www.aspbasilicata.it		
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:		<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati
Il capitolato d’oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:		
U.O. ATTIVITA’ TECNICHE – Via Piano dei Lippi, 1 – 85042 Lagonegro (PZ)		<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: Azienda Sanitaria Locale di Potenza – Ambito territoriale di Lagonegro – Via Piano dei Lippi, 1 – 85042 Lagonegro (PZ)		<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati

SEZIONE II: OGGETTO DELL’APPALTO II.1)

DESCRIZIONE

II.1.1) L’AVVISO RIGUARDA: un appalto pubblico

II.1.2) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL’APPALTO:

“LAVORI DI COMPLETAMENTO, ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO DEL P.O. DI LAGONEGRO – RIALLOCAZIONE DEI REPARTI DGR 1245/2014”

II.1.3) BREVE DESCRIZIONE DELL’APPALTO:

L’appalto avrà ad oggetto:

- Lavori di ristrutturazione di murature e tramezzature comprensive di intonacatura, rasatura, tinteggiatura,

- controsoffittature, finiture di edili nei reparti di DH Internistico, Ortopedia e Ostetricia Ginecologia.
- Rifacimento degli impianti elettrici a servizio dell'opera di ristrutturazione dei suddetti reparti.

II.1.4) TIPO DI APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Procedura aperta per esecuzione dei lavori ai sensi del art. 36, comma 2 lettera d e comma 9; art. 59, comma 1; art. 60 comma 1; art. 95 del D.Lgs. del 18 Aprile 2016, n.50.
Luogo di esecuzione dei lavori: Ospedale di Lagonegro

II.1.5) AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI:

SI, nei limiti consentiti dalle vigenti disposizioni in materia

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO lavori € 970.830,77 + oneri sicurezza € 28.909,45.

II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE € 999.740,22.

L'importo dell'appalto, esclusi gli oneri per la sicurezza e gli oneri fiscali, soggetto a ribasso ammonta ad **euro 970.830,77** (euro novecentosettantamilaottocentotrenta/77.)

Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad **euro 28.909,45**. (euro ventottomilanovecentonove/45)

II.2.2) LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO E CLASSIFICAZIONE:

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, sono i seguenti:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (esclusi oneri per la sicurezza) €	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
ristrutturazione di murature e tramezzature, comprensive di intonacatura, rasatura, tinteggiatura, controsoffittatura, finiture edili	OS7	III	SI	€ 642.314,00	66,16%	Prevalente	si divieto di subappalto oltre il 30 %
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	II	SI	€ 328.516,77	33,84%	Scorporabile	si divieto di subappalto oltre il 30 %
				€ 970.830,77	100,00%		

II.2.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:

Durata: **240 (duecentoquaranta)** giorni naturali e consecutivi dalla data del Verbale di Consegna dei Lavori.
Resta inteso che il tempo contrattuale sarà comunque quello formulato in sede di gara dall'aggiudicatario.

I tempi di esecuzione offerti non potranno essere inferiori a 180 (centottanta) giorni.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- Cauzione provvisoria:** di importo pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, in conformità con quanto previsto dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e da costituirsi secondo le finalità e modalità precisate nei documenti di gara; le imprese in possesso del requisito della qualità, potranno usufruire della riduzione del 50% dell'ammontare della garanzia fideiussoria secondo quanto previsto dalla normativa vigente e nelle modalità riportate nel Disciplinare di gara;
- Dichiarazione:** contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 93 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato);

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- Cauzione definitiva:** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016;

- **Polizza assicurativa:** di cui all'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016, per una somma assicurata:
 - *per i danni di esecuzione:* somma corrisponde all'importo del contratto ovvero, dandone specifica motivazione, somma superiore all'importo del contratto;
 - *per la responsabilità civile verso terzi:* somma pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere.

III.1.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTI ALLE DISPOSIZIONI APPLICABILI IN MATERIA:

L'appalto è finanziato con fondi della Regione Basilicata con le seguenti DD.GG.RR. n. 1245 del 21/10/2014 e n. 1631 del 15/12/2015;

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal Disciplinare di Gara, costituiti da:

- a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'articolo 45, comma 1, del Codice;
- b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alla lettera d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'articolo 45, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorzarsi ai sensi dell'articolo 48 del Codice;
- c) operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 49 del Codice e di cui all'articolo 62, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 (in prosieguo Regolamento), nonché del presente disciplinare di gara.
- d) operatori economici in possesso della Certificazione di Qualità ISO 14001 e ISO 18001.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 45, 47, 48 e 49 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui agli articoli 80, 83 e 86 del Codice;
- l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del D.lgs. 6 settembre 2011, n.159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8 del D.lgs. 6 settembre 2011, n.159 e ss. mm .ii.;
- l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

E' altresì, vietato, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine vietato, ai sensi dell'articolo 80 del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera c) (consorzi stabili), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica sugli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

III.2.2) CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA:

Richiesta, secondo le finalità e modalità precisate nel Disciplinare di Gara.

III.2.3) CAPACITÀ TECNICA:

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'art. 84 del Codice, nonché ai sensi dell'art.61 del Regolamento, ai lavori da assumere.

Categorie dei lavori e classifiche di cui al DPR n. 207/2010:

- **Categoria prevalente: OS7** per € 642.314,00 (IVA esclusa); **classifica III[^]**;
- **Categoria scorporabile: OS30** per € 328.516,77 (IVA esclusa); **classifica II[^]**;

SEZIONE IV: PROCEDURE DI GARA IV.1)

TIPO DI PROCEDURA:

Aperta ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera d e comma 9; art. 59, comma 1; art. 60 comma 1 del D.Lgs. del 18 Aprile 2016, n.50.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione della gara avverrà sulla base del criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. del 18 Aprile 2016, n.50.

L'appalto sarà aggiudicato all'operatore economico che avrà presentato l'offerta che otterrà il punteggio più elevato su un totale di 100 punti complessivamente da attribuire, così suddivisi:

1. **Offerta Tecnica: 90 punti** - busta "B – Offerta Tecnica"
2. **Offerta Prezzo: 5 punti** - busta "C – Offerta Economica e Temporale"
3. **Offerta Tempo: 5 punti** - busta "C – Offerta Economica e Temporale"

IV.2.1) ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA (BUSTA B)

Si precisa che:

- a) nessun onere di progettazione verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate;
- b) le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche, potranno riguardare esclusivamente:

Codice elemento	Descrizione Elemento	Peso elemento
1	Qualità della proposta migliorativa rispetto al progetto esecutivo con riferimento all'utilizzo di materiali, tecniche e tecnologie, valutazione con riferimento ad interventi aggiuntivi nelle aree oggetto dell'intervento e nelle aree di accesso ai reparti.	30 su 100
2	Miglioramento dell'impiantistica prevista in progetto, con particolare riferimento al livello prestazionale ed al miglioramento della gestione (contenimento dei consumi, efficienza dei controlli, facilità di manutenzione).	20 su 100
3	Organizzazione della cantierizzazione e della programmazione dei lavori in funzione della peculiarità delle opere, tenendo conto sia del contesto in cui è collocato l'edificio, delle attività in esso svolte e del sito.	20 su 100
4	Valore estetico/funzionale degli interventi migliorativi proposti dal concorrente e coerenti col progetto posto a base di gara ed attinenti alle finalità dell'intervento.	10 su 100
5	Proposta migliorativa in riferimento alla sicurezza nella lavorazione.	10 su 100
6	Offerta Tempo	5 su 100
7	Offerta Prezzo	5 su 100

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) DOCUMENTAZIONE DI GARA E SOPRALLUOGO:

La presa visione della documentazione di gara ed il sopralluogo **sono obbligatori**; il termine indicato per la presa visione della documentazione di gara e per l'effettuazione del sopralluogo, **è tassativo**.

La documentazione di gara, (*elaborati grafici, piano della sicurezza, capitolato speciale di appalto, schema di contratto, computo metrico estimativo, ecc*), per la formulazione dell'offerta sarà consegnata al momento del sopralluogo su apposito CD.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati ai lavori i concorrenti devono inviare alla stazione appaltante, non oltre 15 (quindici) giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara, all'indirizzo di via Piano dei Lippi, 1 85042 LAGONEGRO (PZ) a mezzo fax 0973/21730 o per posta elettronica certificata protocollo@pec.aspbasilicata.it, una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo / numero di fax / numero di telefono o cellulare/posta

elettronica, cui indirizzare la convocazione.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dalla Stazione Appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete di imprese o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di **esclusione dalla procedura di gara**.

IV.3.2) PAGAMENTI:

Il pagamento delle prestazioni contrattuali è previsto **“a corpo e a misura”**. Pagamenti secondo quanto stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto; La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi della parte II, titolo IX, del Regolamento, sulla base delle percentuali dei gruppi di lavorazioni ritenute omogenee; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto; la tabella dei gruppi di lavorazioni ritenute omogenee sarà inserita nel contratto di appalto.

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

IV.3.4) TERMINE PER RICEVERE LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE E LE OFFERTE:

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, **a pena di esclusione dalla gara**, deve essere **idoneamente sigillato** e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le **ore (13:00) del giorno (11/01/2017)**, esclusivamente all'indirizzo Azienda Sanitaria Locale di Potenza – Ambito territoriale di Lagonegro – Via Piano dei Lippi, 1 – 85042 Lagonegro (PZ), secondo le modalità esplicitate nel Disciplinare di Gara.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore (09:00) alle ore (12:30) presso l'ufficio protocollo della Stazione Appaltante, Azienda Sanitaria Locale di Potenza – Ambito territoriale di Lagonegro – Via Piano dei Lippi, 1 – 85042 Lagonegro (PZ).

IV.3.5) TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

L'offerta vincolerà il concorrente per giorni 180 dal termine indicato al punto IV.3.4, salvo proroghe richieste dalla Stazione Appaltante.

IV.3.6) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

Sono ammessi i Legali rappresentanti dei concorrenti ovvero Soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega conferita dai legali rappresentanti.

IV.3.7) APERTURA DOCUMENTAZIONE:

La prima seduta pubblica avrà luogo presso gli Uffici della Stazione Appaltante.

L'avviso per la prima seduta pubblica sarà pubblicato sul sito dell'ASP: www.aspbasilicata.it. Alla seduta vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le successive sedute pubbliche saranno pubblicate sul sito dell'ASP: www.aspbasilicata.it.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

1. Per le offerte anomale si procederà secondo quanto esplicitato all'interno del Disciplinare di Gara.
2. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
3. Sub-appalti: art. 105 D. Lgs. n. 50/2016. I concorrenti dovranno indicare le opere che intendono subappaltare pena l'impossibilità di ottenerne autorizzazione. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

4. Responsabile Unico del Procedimento: è L'Arch. Franca CICALÈ;
5. Il presente bando è integrato dai documenti di gara, in particolare dal disciplinare di gara pubblicato sul sito internet
6. della Stazione Appaltante.
7. Per i concorrenti stranieri si applicano l'art. 49 D. Lgs. n. 50/2016 e l'art. 62 DPR n. 207/2010. Per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio in paesi cosiddetti "black list" di cui al DM 41511999 e al DM 21/1112001, ai sensi dell'art. 37 commi I e 2 DL n. 78/2010, si applica il DM 14/12/2010.
8. La procedura verrà presieduta dalla Commissione di gara.
9. Si applica il capitolato generale approvato con DM n. 145/2000, limitatamente agli articoli ancora in vigore.
10. Si richiama l'obbligo di osservanza rigorosa dell'art. 5 della legge n. 136/2010 e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.
11. Validazione progetto esecutivo avvenuta in data 10/10/2016;
12. In caso di mancata regolarizzazione degli elementi essenziali carenti, oltre all'esclusione del concorrente dalla gara, si procederà all'incameramento della cauzione provvisoria.
13. Obbligo di dichiarazione di aver esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recato sul posto, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni; vige, pertanto, l'obbligo del sopralluogo.
14. Obbligo di pagamento di euro € 80,00 a favore dell'AVCP;
15. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 D. Lgs. 50/2016.

SEZIONE VI: PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Basilicata

I ricorsi possono essere notificati all'Amministrazione aggiudicatrice entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando.

Avverso le operazioni di gara potrà essere notificato ricorso entro 30 giorni dal ricevimento dell'informativa.

Lagonegro, 12/12/2016

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. ATTIVITÀ TECNICHE E GESTIONE DEL PATRIMONIO
f.to Arch. Franca CICALÈ